

MINUTA DE LA VISITA DE OBRA

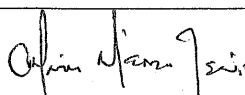
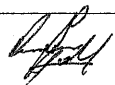
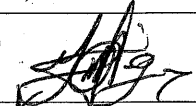
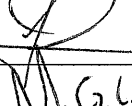
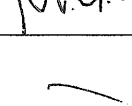
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

“CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL Y PORTICO DE ACCESO, MAS TECHADO DE CANCHA, MAS GRADAS EN CANCHA Y REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO, EN EL CECYTE PLANTEL CORTAZAR, CON C.C.T. 11ETC0013Q, UBICADO EN LA AV. PROLONGACIÓN MANUEL DOBLADO NUM. 803 COL. VILLAS DE SOL, EN EL MUNICIPIO DE CORTAZAR.”

Siendo las 10:00 hrs. del día miércoles 08 de mayo de 2024 se realiza la visita de obra correspondiente a la licitación citada en supra líneas, levantando la presente minuta a efecto de que los participantes conozcan el sitio de los trabajos y dilucidar los panoramas actuales y condiciones de trabajo de la obra motivo de la presente licitación.

LISTA DE ASISTENCIA

Nº	POR LAS DEPENDENCIAS	REPRESENTANTE	CORREO ELECTRONICO / TELEFONO	FIRMA
1	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / DIRECCION DE OBRA CIVIL "B"	ING. JOSÉ DE JESÚS CHÁVEZ MÉNDEZ	jchavezm@guanajuato.gob.mx	
2	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL	—	—	—
3	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / UNIDAD ESTATAL DE PROYECTOS / ÁREA AMBIENTAL	—	—	—
4	SECRETARÍA DE LA TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS	—	—	—
	PARTICIPANTES	REPRESENTANTE	CORREO ELECTRONICO / TELEFONO	FIRMA
1	Finca Paraíso S.A. de C.V.	Jorge Alberto Pérez Chalky / Ing. Diego Mates J.	diegoud13090@gmail.com	
2	Juan Lopez Chavez	Giovanny Alencandr Alvarez Canter.	Juany-lopez1971@hotmail.com 417-106-93-14	
3	Arg. Felix Ojedaagua M. Jorge Salvador Flores G.	Jesús Salvador Flores G.	412-157-3866 felix-om1@yahoo.com.mx	
4	CORDOVA CONSTRUCCIONES DEL CENTRO S.A. DE C.V.	J. Luis CORDOVA RODRIGUEZ	argcordova62@gmail.com	
5	ATOS CONSTRUCCION SA DE CV.	Moises Garcia Ledesma	atos-construccion@outlook.com	
6	—	—	—	—
7	—	—	—	—
8	—	—	—	—



**MINUTA DE LA
VISITA DE OBRA**
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019

9				
10				
11				
12				
13				
14				

DESARROLLO DE LA VISITA:

1.- Se realiza el recorrido por el sitio de la obra, para que los participantes consideren en sus propuestas, las condiciones y características del inmueble que guarda en su estado actual.

2.- La empresa que resulte ganadora del proceso de licitación, ubicará en el sitio destinado para la ejecución de los trabajos el lugar más adecuado para la instalación temporal de su caseta de oficina de campo, bodegas y módulos de baños móviles, y se considerarán estos cargos como parte de los indirectos de las propuestas.

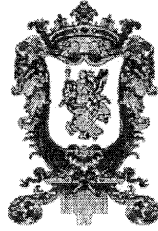
3.- Se les indica a los participantes que para el desarrollo de la obra será responsabilidad del la contratista el suministro de energía eléctrica y del agua; para la ejecución de la obra, deberán contar con servicios sanitarios móviles y/o portátiles en razón de 1 baño por cada 10 personas operativas (obreros, maestros, vigilantes, etc.), así como contar con un sanitario diferenciado por género para su personal administrativo que sea considerado en la ejecución de los trabajos en la misma relación de proporción.

4.- La empresa beneficiada con la adjudicación de la obra, deberá notificar por escrito a la SICOM el inicio de la misma y ratificar al superintendente de obra.

5.- Se ratifica a los participantes que la junta de aclaraciones se llevará a cabo el día 09 de mayo de 2024 a las 10:00 horas en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad del Estado de Guanajuato; ubicada en el segundo piso del edificio en el Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato.

6.- Se les solicita a los licitantes revisar la información entregada en las bases de concurso. En caso de existir alguna duda o aclaración deberán presentarlas por escrito en la junta de aclaraciones para su desahogo.

Sin otro punto por agregar se da por concluida la reunión cerrando la presente minuta siendo las 12:00 hrs. del día 08 de mayo del año 2024, firmando los asistentes para constancia de la misma de forma conjunta con la constancia de visita establecida en las bases de licitación de esta obra.



Acta correspondiente al acto de junta de aclaraciones respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019, que se levanta en cumplimiento de los artículos 34, párrafo segundo, 35, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, así como 39 y 40 de su Reglamento.

Siendo las **10:00 horas** del **09** del mes de **mayo** del año **2024**, hora y fecha señalada en la convocatoria número **GEGTO/SICOM/2024-031**, para la celebración de la **junta de aclaraciones** correspondiente al procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019**, referente a los trabajos de la obra denominada: **Construcción de barda perimetral y pórtico de acceso, más techado de cancha, más gradas en cancha y rehabilitación y mantenimiento, en el CECYTE plantel Cortázar, con C.C.T. 11ETC0013Q, ubicado en la Av. Prolongación Manuel Doblado núm. 803, col. Villas del Sol, en el municipio de Cortázar, Gto.** Nos reunimos en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad del Estado de Guanajuato; ubicada en el segundo piso del edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Gto.

Preside este acto el **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, en su carácter de **Jefe del Departamento de Licitaciones**, quien es asistido por el **Arquitecto Luis Alberto Quiroz Marín**, adscrito a la Dirección de Obra Civil "B", designado por parte de la Dirección General de Edificación e Infraestructura Educativa, el **Arquitecta Paloma Alejandra Martínez Rosas**, adscrita a la Dirección de Proyectos de Edificación, designada por la Dirección General de Proyectos e Ingeniería de Costos, y la **Contadora Pública Andrea Castillo Solórzano**, adscrita a la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas. Quienes fungen como representantes de las áreas encargadas de resolver las dudas que surjan en cuanto a la ejecución de la obra a los licitantes. En cumplimiento con lo establecido en el artículo 35, párrafo primero, de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.

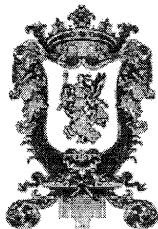
Acuden:

Por parte de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad		
Adscrita/o a:	Nombre	Firma
Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas	Licenciado Alberto Esaú Romo Nava	
Dirección de Obra Civil "B"	Arquitecto Luis Alberto Quiroz Marín	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36000
Tel. (473) 735 2300 | SICOMGTO | guanajuato.gob.mx

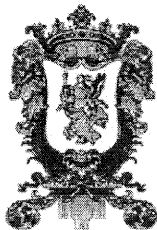


Dirección de Proyectos de Edificación	Arquitecta Paloma Alejandra Martínez Rosas	
Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas	Contadora Pública Andrea Castillo Solórzano	
Titular del Órgano Interno de Control	No asiste	
Secretaría de la Transparencia y Rendición de Cuentas.	No asiste	

A continuación, se enlistan los licitantes que acuden a la formalización del presente acto, mismos que se identifican con documento oficial, del cual se anexa copia simple para que obre como constancia del presente acto.

Licitante	Representante en el acto	Firma
CONSTRUCCIONES FINCA PARAISO, S.A. DE C.V.	Ma. Engracia Padilla Gaona	
LOPEZ CHAVEZ JUANA	Giovany Alejandro Álvarez Contreras	
OJODEAGUA MALDONADO FELIX	Jesús Salvador Flores Gallegos	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".



CORDOVA CONSTRUCCIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	Luis Enrique Córdova Ramírez	
AIDI CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	Moisés García Ledesma	

Acto seguido, se invita a los licitantes a presentar por escrito sus preguntas, con relación al artículo 35, párrafo tercero, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

Se hace de su conocimiento que se consultó la plataforma denominada CompraNet antes de la presente junta de aclaraciones, para verificar las preguntas que al respecto se hubieran presentado, encontrándose que, **no existen preguntas**, además se señalan las que hicieron personalmente por escrito los licitantes que participan en el acto, conforme a lo prevé el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

De igual forma, se señala que **no** se recibieron preguntas en el correo electrónico sicomlicitaciones@guanajuato.gob.mx

En el desarrollo del acto **si** se recibieron escritos con preguntas, mismos que se anexan a la presente acta y que se aclaran y asientan en la misma.

Las aclaraciones se realizan en los aspectos referentes al proyecto ejecutivo, catálogos y especificaciones técnicas, económicas, jurídicas y normativas.

Conforme a las bases de licitación y a los recorridos efectuados en la visita de obra celebrada el pasado **08 de mayo de 2024**, se enuncian las aclaraciones correspondientes:

Aclaraciones solicitadas por los licitantes

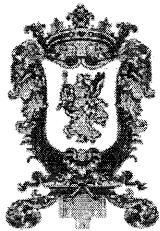
El licitante **CONSTRUCCIONES FINCA PARAISO, S.A. DE C.V.**

Presenta preguntas **por escrito**, mismas que **son aclaradas** por La Dirección de Proyectos de Edificación, las respuestas son las siguientes:

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36000
Tel. (473) 735 2300 | SICOMGTO | guanajuato.gob.mx



1.- A la pregunta número 1, se responde:

No, la caseta se conserva sin modificaciones.

2.- A la pregunta número 2, se responde:

El portón solo se desmantela y se deja a resguardo del plantel.

3.- A la pregunta número 3, se responde:

Las gradas se ubicarán según plano de intervención.

Los licitantes manifiestan de manera verbal no tener dudas o aclaraciones respecto de los trabajos que se ejecutarán.

Aclaraciones realizadas por la convocante

Por parte de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad, **no** existen aclaraciones salvo las ya señaladas anteriormente.

La fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones, será la establecida en la convocatoria y en las bases de ésta licitación, la cual se celebrará el día **20 de mayo de 2024** a las **10:00 horas**, y se llevará a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad del Estado de Guanajuato; ubicada en el segundo piso, del Edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato.

Asentadas las aclaraciones solicitadas por los participantes en este acto, se manifiesta que cualquier modificación a las bases de licitación derivada del resultado de la presente junta de aclaraciones se considera como parte integrante de las propias bases de licitación. Lo anterior en apego al artículo 34, último párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos, 35, último párrafo, 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, y 42, último párrafo, de su Reglamento, se entrega copia de la presente acta a los licitantes asistentes, asimismo se difundirá un ejemplar de esta acta en la plataforma CompraNet para efectos de su notificación a los licitantes que no hayan asistido al acto.

Concluido el acto a que hace referencia este documento y no habiendo nada más que manifestar, se da por terminado el mismo a las **10:23 horas** del día **09 de mayo de 2024**; haciendo del conocimiento a todos los aquí presentes que éste es el último momento para realizar modificaciones a los términos y condiciones de la convocatoria y de las bases de la licitación **CONSTE.** -----

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36000
Tel. (473) 735 2300 |  SICOMGTO | guanajuato.gob.mx



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA

DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

JUNTA DE ACLARACIONES

NÚMERO DE LA LICITACIÓN: GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019

FECHA: 09 de mayo de 2024

HORA: 10:00 horas.

NOMBRE DE LA OBRA: Construcción de barda perimetral y pórtico de acceso, más techado de cancha, más gradas en cancha y rehabilitación y mantenimiento, en el CECYTE plantel Cortázar, con C.C.T. 11ETC0013Q, ubicado en la Av. Prolongación Manuel Doblado núm. 803, col. Villas del Sol, en el municipio de Cortázar, Gto.

PREGUNTAS REALIZADAS POR LA PERSONA LICITANTE

LICITANTE: CONSTRUCCIONES FINCA PARAISO S.A de C.V

REPRESENTANTE: MA ENGRACIA PARICA GARCIA

PREGUNTA: LA CASETA SE VA A REMODELIAR O CONSTRUIR UNA NUEVA ?

2. MODIFICAR EL PORTON DE ENTRADA ?

3. LAS GRADAS GRADAS DE LA CANCHA LA UBICACION ?


NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA

DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

JUNTA DE ACLARACIONES

NÚMERO DE LA LICITACIÓN: GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-019

FECHA: 09 de mayo de 2024

HORA: 10:00 horas.

NOMBRE DE LA OBRA: Construcción de barda perimetral y pórtico de acceso, más techado de cancha, más gradas en cancha y rehabilitación y mantenimiento, en el CECYTE plantel Cortázar, con C.C.T. 11ETC0013Q, ubicado en la Av. Prolongación Manuel Doblado núm. 803, col. Villas del Sol, en el municipio de Cortázar, Gto.

RESPUESTAS A PREGUNTAS REALIZADAS

LICITANTE: CONSTRUCCIONES FINCA PARAISO S.A.

SERVIDOR PÚBLICO FACULTADO QUE RESPONDE: Paloma Martínez Rosas.

ADSCRITO(A) A LA DIRECCIÓN DE: Proyectos de edificación.

RESPUESTA:

- 1: No, la caseta se conserva sin modificaciones.
- 2: El portón solo se desmonta y se deja a resguardo del plantel
- 3: Las gradas se ubicarán según plano de intervención.

NOMBRE Y FIRMA DEL SERVIDOR PÚBLICO