



OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

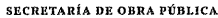
No. de licitación:
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038
Acta de visita al Sitio
04 de diciembre del 2024

De acuerdo a las bases y guía del proceso de licitación de referencia, siendo las 11:00 a.m. Se hace constar que la visita al sitio se lleva a cabo en la Escuela Normal Superior Oficial de Guanajuato, ubicada en Calle de los Pinos s/n, Colonia Santa Fe, Municipio de Guanajuato, Gto., domicilio señalado por la convocante en las bases de licitación, las cuales se localizan para su consulta y descarga al público en general, en la plataforma CompraNet y en la página oficial de la Secretaría.

Se lleva a cabo la presente minuta con motivo de la visita de obra relativa al procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional correspondiente a los trabajos denominados: **"Construcción de aulas de usos múltiples y cuarto eléctrico en la Escuela Normal Superior Oficial de Guanajuato."**

Iniciándose este acto con la toma de lista de los presentes:

No.	REPRESENTACION	REPRESENTANTE	FIRMA
POR LAS DEPENDENCIAS			
POR LA SOP:			
	DIRECCION DE OBRA CIVIL "B" /SICOM	Ing. Jorge Mares Ventura	Jorge Mares
	DIRECCION DE OBRA CIVIL "B" /SICOM	Arq. Jaime Enrique Pérez Alberto	
	DIRECCION DE PROYECTOS/SICOM	Arq. Luis Ernesto Torres N	
	DIRECCION DE PROYECTOS/SICOM		
POR SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS:			
	SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS.		
LICITANTES PARTICIPANTES:			
No.	EMPRESA CONTRATISTA	REPRESENTANTE	FIRMA
	CONSTRUCTORA APTIVA	ING. RICARDO VELOZQUEZ M.	
	CONSTRUCTORA CANO RAZO S.A. DE CV.	Arq. EDUARDO LAUREL CUEVA	
	Jorge Mauricio Norfin del Campo Hernandez	Arq. José Manuel Paredes	
	CONSTRUCCION GUANAJUATO COBEA S.A. DE CV.	ING. FRANCISCO JAVIER COYOTE NOLLA	



No. de licitación:
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038
Acta de visita al Sitio
04 de diciembre del 2024

Página 2 de 2



OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

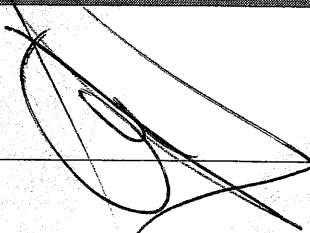
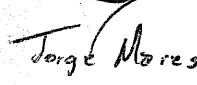
Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038

Acta correspondiente al acto de junta de aclaraciones respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038, que se levanta en cumplimiento de los artículos 34, párrafo segundo, 35, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como 39 y 40 de su Reglamento.

Siendo las **12:00 horas** del **05** del mes de **diciembre** del año **2024**, hora y fecha señalada en la convocatoria número **GEGTO/SOP/2024-070**, para la celebración de la **junta de aclaraciones** correspondiente al procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038**, referente a la obra denominada: **Construcción de aulas de usos múltiples y cuarto eléctrico en la Escuela Normal Superior Oficial de Guanajuato**. Nos reunimos en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas unidad administrativa adscrita a la Secretaría de Obra Pública; ubicada en el segundo piso del edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Gto.

Preside este acto el **Licenciado Ramón Ulises Torres Arias**, en su carácter de **Director de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas**, quien es asistido por el **Ingeniero Jorge Mares Ventura**, adscrito a la Dirección de Obra Civil "B", designado por parte de la Dirección General de Edificación e Infraestructura Educativa, la **Arquitecta Jessica Vásquez Lemus**, adscrita a la Dirección de Proyectos de Edificación, así como el **Arquitecto Carlos Adrián Hernández González**, adscrito a la Dirección de Ingeniería de Costos, designados por la Dirección General de Proyectos e Ingeniería de Costos. Quienes fungen como representantes de las áreas encargadas de resolver a los licitantes las dudas que surjan en cuanto a la ejecución de la obra; en cumplimiento con lo establecido en el artículo 35, párrafo segundo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Acuden:

Por parte de la Secretaría de Obra Pública		
Adscrita/o a:	Nombre	Firma
Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas	Licenciado Ramón Ulises Torres Arias	
Dirección de Obra Civil "B"	Ingeniero Jorge Mares Ventura	
Dirección de Proyectos de Edificación	Arquitecta Jessica Vásquez Lemus	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales"

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





OBRA PÚBLICA

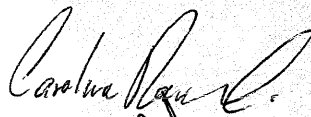
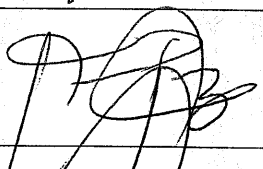
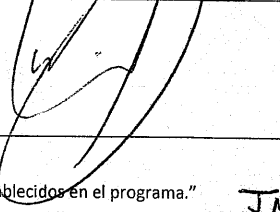
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038

Dirección de Ingeniería de Costos	Arquitecto Carlos Adrián Hernández González	
Titular del Órgano Interno de Control	No asiste	
Secretaría de la Honestidad.	No asiste	

A continuación, se enlistan los licitantes que acuden a la formalización del presente acto, mismos que se identifican con documento oficial, del cual se anexa copia simple para que obre como constancia del presente acto.

Licitante	Representante en el acto	Firma
GRUPO ESCA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.	Carolina Román Guerrero	
CONSTRUCCIÓN Y VALUACIÓN COBEBA, S.A. DE C.V.	Francisco Javier Coyote Noyola	
MARTIN DEL CAMPO HERNÁNDEZ JORGE MAURICIO	José Manuel Paredes García	
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CEDROS, S.A. DE C.V.	Teresita de Jesús Pérez Espinoza	
HERNÁNDEZ GONZÁLEZ MARCO URIEL	Marco Uriel Hernández González	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales"

JM

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038

CONSTRUCTORA APTIVA, S.A. DE C.V.	Reyna Isela Mejía Palacios	
-----------------------------------	----------------------------	--

Acto seguido, se invita a los licitantes a presentar por escrito sus preguntas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 35, párrafo cuarto, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Se hace de su conocimiento que se consultó la plataforma denominada CompraNet antes de la presente junta de aclaraciones, para verificar las preguntas que al respecto se hubieran presentado, encontrándose que, **no existen preguntas**, además se señalan las que hicieron personalmente por escrito los licitantes que participan en el acto.

De igual forma, se señala que si se recibieron preguntas en el correo electrónico solicitaciones@guanajuato.gob.mx mismas que se anexan a la presente acta, se aclaran y asientan en la misma.

Tales preguntas corresponden al licitante:

1.- CONSTRUCTORA APTIVA, S.A. DE C.V.

En el desarrollo del acto **no** se recibieron escritos con preguntas.

Las aclaraciones se realizan en los aspectos referentes al proyecto ejecutivo, catálogos y especificaciones técnicas, económicas, jurídicas y normativas.

Conforme a las bases de licitación y a los recorridos efectuados en la visita de obra celebrada el pasado **04 de diciembre de 2024**, se enuncian las aclaraciones correspondientes:

Aclaraciones solicitadas por los licitantes

El licitante **CONSTRUCTORA APTIVA, S.A. DE C.V.**

Presenta preguntas **por correo electrónico**, mismas que **son aclaradas** por la **Dirección de Ingeniería de Costos**, las respuestas son las siguientes:

1.- A la pregunta número 1, se responde:

Para calcular el factor de salario real, se deberán considerar los días calendario del año correspondiente a la fecha de inicio de los trabajos, tal como se especifica en las bases de licitación.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038

2.- A la pregunta número 2, se responde:

Los porcentajes de la cuota patronal correspondientes a las ramas de cesantía en edad avanzada y vejez, deberán ajustarse a los establecidos para el año en que inicien los trabajos, según lo indicado en las bases de licitación.

Los licitantes manifiestan de manera verbal no tener dudas o aclaraciones respecto de los trabajos que se ejecutarán.

Aclaraciones realizadas por la convocante

Por parte de la Secretaría de Obra Pública, **no** existen aclaraciones salvo las ya señaladas anteriormente.

La fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones, será la establecida en la convocatoria y en las bases de ésta licitación, la cual se celebrará el día **13 de diciembre de 2024** a las **12:00 horas**, y se llevará a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas unidad administrativa adscrita a la Secretaría de Obra Pública; ubicada en el segundo piso, del Edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Gto.

Asentadas las aclaraciones solicitadas en este acto, se manifiesta que cualquier modificación a las bases de licitación derivada del resultado de la presente junta de aclaraciones se considera como parte integrante de la convocatoria y de las propias bases de licitación, por lo que en consecuencia deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición, lo anterior en apego al artículo 34, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos, 35, último párrafo, 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 42, último párrafo, de su Reglamento, se entrega copia de la presente acta a los licitantes asistentes, asimismo se difundirá un ejemplar de esta acta en la plataforma CompraNet para efectos de su notificación a los licitantes que no hayan asistido al acto.

Concluido el acto a que hace referencia y no habiendo nada más que manifestar, se da por terminado el mismo a las **12:17 horas** del día **05 de diciembre de 2024**; haciendo del conocimiento a todos los aquí presentes que éste es el último momento para realizar modificaciones a los términos y condiciones de la convocatoria y de las bases de la licitación **CONSTE**.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300



ASUNTO: SOLICITUD DE ACLARACIÓN.

5 DE DICIEMBRE DEL 2024

LIC. RAMÓN ÚLISES TORRES ARIAS
DIRECTOR DE LICITACIONES Y PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS
P R E S E N T E.

HAGO REFERENCIA A LA LICITACIÓN NO. GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE: CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE USOS MÚLTIPLES Y CUARTO ELÉCTRICO EN LA ESCUELA NORMAL SUPERIOR OFICIAL DE GUANAJUATO.

TENEMOS LA SIGUIENTE SOLICITUD DE ACLARACIÓN.

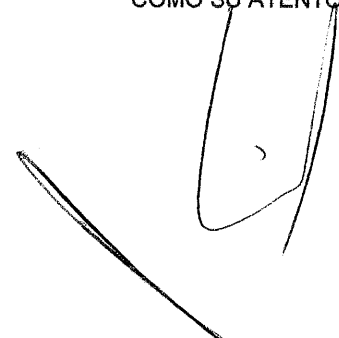
EN DOCUMENTO ANEXOS ECONÓMICOS PAGINA 4 EN LA SECCIÓN DE NOTAS MENCIONA LO SIGUIENTE:

"PARA LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN, EL IMPUESTO SOBRE NÓMINA Y DEMÁS OBLIGACIONES, DEBERÁN CONSIDERAR LOS FACTORES VIGENTES A LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS INDICADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE"

LAS PREGUNTAS SON:

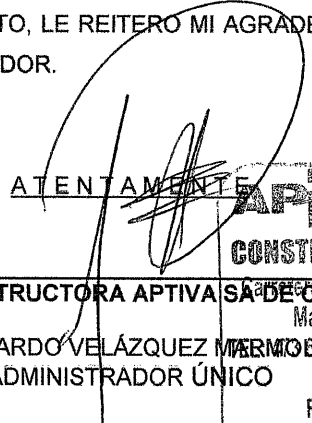
1. ¿PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL SE DEBERÁN CONSIDERAR LOS DÍAS CALENDARIO DEL 2025?
2. ¿PARA LOS PORCENTAJES DE CESANTÍA EN EDAD AVANZADA Y VEJEZ, SE DEBERÁN CONSIDERAR LOS APLICABLES PARA EL 2025?

SIN OTRO ASUNTO POR EL MOMENTO, LE REITERO MI AGRADECIMIENTO Y QUEDO DE USTED COMO SU ATENTO Y SEGURO SERVIDOR.



CONSTRUCTORA APTIVA S.A DE C.V

ATENTAMENTE



CONSTRUCTORA APTIVA S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA APTIVA S.A. DE C.V.
Marfil, Guanajuato, Gto. C.P. 36250
ING. RICARDO VELÁZQUEZ MARMOLERO 0655 aptivaconstructora@gmail.com
ADMINISTRADOR ÚNICO
Registros
RFC: CAP971203F37
PUC: GTO-SOP/PUC- 4440-2019



OBRA PÚBLICA
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA

DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

JUNTA DE ACLARACIONES

NÚMERO DE LA LICITACIÓN: GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2024-038

FECHA: 05 de diciembre de 2024

HORA: 12:00 horas.

DENOMINACIÓN DE LA OBRA: Construcción de aulas de usos múltiples y cuarto eléctrico en la Escuela Normal Superior Oficial de Guanajuato.

RESPUESTAS A PREGUNTAS REALIZADAS

LICITANTE: Constructora Aptiva SA de CV.

SERVIDOR PÚBLICO FACULTADO QUE RESPONDE: Ava. Carlos Adrián Hdz Hdz.

ADSCRITO(A) A LA DIRECCIÓN DE: Ingeniería de Costo.

RESPUESTA:

R1 = Para calcular el factor de salario real, se deberán considerar los días calendario del año correspondiente a la fecha de inicio de los trabajos, tal como se especifica en las bases de licitación.

R2 = Los porcentajes de la cuota patronal correspondientes a las ramas de cosantía en edad avanzada y vejez. deberán ajustarse a los establecidos para el año en que inicien los trabajos, según lo indicado en las bases de licitación.

Carlos Adrián Hernández González

NOMBRE Y FIRMA DEL SERVIDOR PÚBLICO

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales"

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México

C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300

