



Secretaría de  
Infraestructura,  
Conectividad  
y Movilidad



GUANAJUATO  
200  
AÑOS DE GRANDEZA  
2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIT. 200 AÑOS DE LA INSTALACIÓN DEL PRIMER  
CONGRESO CONSTITUYENTE DE GUANAJUATO"



Acta de presentación y apertura de proposiciones  
Licitación Pública Nacional  
GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002

Acta correspondiente al acto de presentación y apertura de proposiciones respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002, que se levanta en cumplimiento al artículo 37, fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 62 de su Reglamento.

Fecha, hora y lugar en que se lleva a cabo el acto

Siendo las **12:00 horas** del día **08** del mes de **febrero** del año **2024**, hora y fecha señalada por la **Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad del Poder Ejecutivo del Estado de Guanajuato** en su carácter de convocante, para la celebración del **acto de presentación y apertura de proposiciones** del procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002** referente a la realización de los trabajos denominados: **Construcción de 2 aulas, más servicio sanitario con dirección, en el Jardín de Niños El Principito con C.C.T. 11DJN0215M, ubicado en la calle Fray Sebastián de Aparicio S/N, en el fraccionamiento FOVISSSTE, en el municipio de Irapuato, Gto.**

Conforme a lo estipulado en las bases y requisitos que norman este procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional**, se reúnen en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad, situada en el segundo piso del edificio ubicado en Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, de la ciudad de Guanajuato, Guanajuato. Los representantes designados por la Secretaría, organismos invitados, así como los licitantes cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta.

Nombre de los servidores públicos que acuden a la celebración del acto

De acuerdo con lo manifestado en el artículo 60, párrafo segundo del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y con la facultad que le confiere al Secretario de Infraestructura, Conectividad y Movilidad el Reglamento Interior de esta Secretaría, le delega al **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, mediante oficio número 0023, expedido con fecha 21 de enero del año 2019 dos mil diecinueve, la potestad para presidir las distintas etapas de las licitaciones públicas y simplificadas, por lo que es la autoridad competente para aceptar o desechar cualquier proposición que incumpla con las bases de licitación y el marco normativo aplicable, para su posterior evaluación en términos de la Ley y Reglamento de la materia, así como a las bases de la licitación.

Así mismo, acude a la celebración del presente acto en representación de la Secretaría de la Transparencia y Rendición de Cuentas el **Arquitecto Jose Alberto De Jesús Quiroz Barroso** y en representación del Órgano Interno de Control el **Ingeniero Felipe de Jesús Ibarra Pérez**, ello de conformidad con el artículo 44, fracción II, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Circuito Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto f t i

**Acta de presentación y apertura de proposiciones**  
Licitación Pública Nacional  
**GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002**

**Desarrollo del acto**

- a) Acorde con lo previsto en el artículo 60, párrafo cuarto, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se inicia el acto, tomando asistencia a los licitantes:

| No. | Licitante                                   | Acude en representación            | Documento de identificación oficial |
|-----|---------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | PROMOTORA DE DESARROLLO, S.A. DE C.V.       | María de Lourdes Gómez Patiño      | INE                                 |
| 2   | DIAZ GARMENDIA JUAN CARLOS                  | Rosendo Contreras Elías            | INE                                 |
| 3   | CONSTRUCCIONES ARNOLD'S HOUSE, S.A. DE C.V. | Juan Carlos Olivares Herrera       | INE                                 |
| 4   | METRO CONSTRUCCIONES BAJIO, S.A. DE C.V.    | Alfredo Antonio Muñoz Reyes        | INE                                 |
| 5   | TORRES ARRIAGA GERARDO MANUEL               | Kizzy Indalecia Palomino Gutiérrez | INE                                 |
| 6   | MARCHAN MACIEL JORGE LUIS                   | Ricardo Ramírez Trejo              | INE                                 |

Inmediatamente después de haber sido nombrados, los licitantes hacen entrega de sus proposiciones en sobre debidamente cerrado.

Con apego a lo manifestado en el artículo 60, párrafo cuarto, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, la Secretaría no permitirá el acceso a ningún licitante ni observador, o servidor público ajeno al acto después de la fecha y hora exacta establecidas en las bases de licitación.

- b) Con fundamento en los artículos 37, fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 59, párrafo primero, y 61 fracción III, de su Reglamento, se procede a la apertura de las proposiciones técnicas, económicas y los requisitos legales y financieros, haciéndose constar la documentación presentada o las observaciones que resulten necesarias a efecto de que sean consideradas sin entrar a un análisis técnico, legal o administrativo durante esta etapa, bastando la presentación de éstos, posteriormente la convocante realizará el análisis detallado de las proposiciones presentadas.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD**

Circuito Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto



Secretaría de  
Infraestructura,  
Conectividad  
y Movilidad



GUANAJUATO  
200  
AÑOS DE GRANDEZA  
2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, L. 12 DE FEBRERO DE 1924  
200 AÑOS DE LA INSTALACIÓN DEL PRIMER  
CONGRESO CONSTITUYENTE DE GUANAJUATO"



Acta de presentación y apertura de proposiciones  
Licitación Pública Nacional  
GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002

Además, se hace la indicación de que el análisis respectivo de los documentos que conforman su proposición y la verificación del cumplimiento de lo referido en el párrafo anterior, se realizará en la etapa de evaluación de proposiciones a efecto de revisar los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo a lo establecido en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 63, fracción II, de su Reglamento.

- c) Relación de licitantes de los cuales han sido aceptadas las proposiciones presentadas por el **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, de acuerdo con el artículo 61, fracción IV, del Reglamento de la la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Denominación y/o nombre de los licitantes cuyos documentos legales y financieros, así como sus proposiciones técnicas y económicas e importes totales de las mismas son aceptadas para su análisis detallado por las áreas designadas para ello.

| Licitante                                   | Monto de proposición | Plazo de ejecución | Observaciones |
|---------------------------------------------|----------------------|--------------------|---------------|
| PROMOTORA DE DESARROLLO, S.A. DE C.V.       | \$3,449,351.38       | 120 días naturales | Se acepta     |
| DIAZ GARMENDIA JUAN CARLOS                  | \$3,565,220.77       | 120 días naturales | Se acepta     |
| CONSTRUCCIONES ARNOLD'S HOUSE, S.A. DE C.V. | \$3,434,587.43       | 120 días naturales | Se acepta     |
| METRO CONSTRUCCIONES BAJIO, S.A. DE C.V.    | \$3,185,479.86       | 120 días naturales | Se acepta     |
| TORRES ARRIAGA GERARDO MANUEL               | \$3,395,973.60       | 120 días naturales | Se acepta     |
| MARCHAN MACIEL JORGE LUIS                   | \$3,392,406.81       | 120 días naturales | Se acepta     |

Incidencias que se presenten en el desarrollo del acto

De conformidad con lo que establece el artículo 62, fracción V, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se manifiesta que durante en desarrollo de este acto **no** se presentó incidencia alguna.

*[Handwritten signatures and initials]*

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Circuito Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto



Secretaría de  
Infraestructura,  
Conectividad  
y Movilidad



GUANAJUATO  
200  
AÑOS DE GRANDEZA  
2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIT. 2024, 200 AÑOS DE LA INSTALACIÓN DEL PRIMER  
CONGRESO CONSTITUYENTE DE GUANAJUATO"



## Acta de presentación y apertura de proposiciones

Licitación Pública Nacional

GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002

### Lugar, fecha y hora en que se celebrará el acto de fallo de la licitación.

Con fundamento en el artículo 62 fracción IV, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el **fallo** del presente procedimiento de contratación se efectuará el día **15** del mes de **febrero** de **2024**, a las **15:15 horas**, mismo que se difundirá en la plataforma CompraNet para efectos de notificación, asimismo se fijará un ejemplar del acta correspondiente en los estrados de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad, situada en el segundo piso del edificio ubicado en Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, de la ciudad de Guanajuato, Guanajuato. En relación con lo establecido en el artículo, 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

De acuerdo con lo manifestado en los artículos 37, fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 61, penúltimo párrafo, de su Reglamento el acto de fallo podrá diferirse hasta 30 (treinta) días naturales por causas justificadas informando a los participantes de tal decisión.

Dicho lo anterior, los licitantes **manifiestan su conformidad** de que les sea notificado el fallo de este procedimiento mediante la página de **CompraNet**, así como de la página de la Secretaría de Infraestructura Conectividad y Movilidad <https://sicom.guanajuato.gob.mx/consulta-de-actas-de-aperturas-y-fallos/> de los ejemplares correspondientes a los actos de procedimientos de contratación, mismas que sustituirán a la notificación personal.

Hecho esto, los licitantes eligen de entre ellos, al **C. Alfredo Antonio Muñoz Reyes**, representante de la persona moral **METRO CONSTRUCCIONES BAJIO, S.A. DE C.V.**, quien acompañado del **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava** y el Representante de la Secretaría de la Transparencia y Rendición de Cuentas, rubrican el catálogo de conceptos y/o presupuesto de obra, programa de ejecución general de los trabajos y la carta compromiso de todos y cada uno de los licitantes, respecto de las proposiciones que se aceptaron en el presente procedimiento, conforme a lo dispuesto en el artículo 37, fracción II, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 60, penúltimo párrafo de su Reglamento.

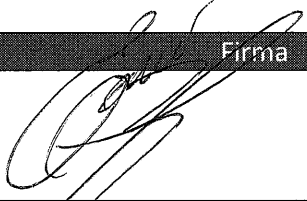
Habiendo concluido el acto a que hace referencia este documento y no habiendo nada más que manifestar, firman de conformidad los asistentes y se da por terminado el mismo a las **12:25 horas** del día **08 de febrero de 2024**.  
**CONSTE.**

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

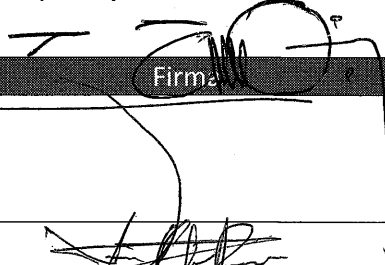
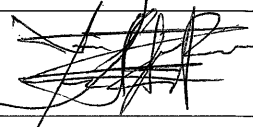
### SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

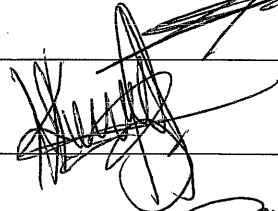
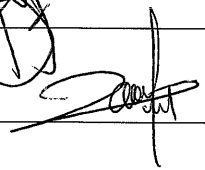
Circuito Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto

**Acta de presentación y apertura de proposiciones**  
**Licitación Pública Nacional**  
**GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002**

| Por la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad:                    | Firma                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Licenciado Alberto Esaú Romo Nava</b><br>Jefe del Departamento de Licitaciones. |  |

Por parte de la Secretaría de la Transparencia y Rendición de Cuentas, **asiste representante**, el cual fue notificado con número de oficio **DLPUC/0027/2024**, de fecha **23 de enero de 2024** y por parte del Órgano Interno de Control, **asiste representante**, el cual fue notificado con número de memorándum **DLPUC/0059/2024** de fecha **23 de enero de 2024**.

| Por los organismos invitados:                                                                                                           | Firma                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Arquitecto Jose Alberto De Jesus Quiroz Barroso</b><br>Representante de la Secretaría de la<br>Transparencia y Rendición de Cuentas. |   |
| <b>Ingeniero Felipe de Jesús Ibarra Pérez</b><br>Representante del Órgano Interno de Control                                            |  |

| Por los licitantes:                                | Firma                                                                                 |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROMOTORA DE DESARROLLO, S.A. DE C.V.</b>       |  |
| <b>DIAZ GARMENDIA JUAN CARLOS</b>                  |  |
| <b>CONSTRUCCIONES ARNOLD'S HOUSE, S.A. DE C.V.</b> |  |
| <b>METRO CONSTRUCCIONES BAJIO, S.A. DE C.V.</b>    |  |
| <b>TORRES ARRIAGA GERARDO MANUEL</b>               |  |
| <b>MARCHAN MACIEL JORGE LUIS</b>                   |  |

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."

"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD**

Círculo Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto 



Secretaría de  
Infraestructura,  
Conectividad  
y Movilidad



GUANAJUATO  
200  
AÑOS DE GRANDEZA  
2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIBRE PARA 200 AÑOS DE LA INSTALACIÓN DEL PRIMER  
CONGRESO CONSTITUYENTE DE GUANAJUATO"



## Acta de presentación y apertura de proposiciones

Licitación Pública Nacional

GEGTO/SICOM/ED/LP/RF/2024-002

Formalizada la presente acta de presentación y apertura de proposiciones, se entrega copia de la misma a los licitantes e invitados que intervinieron en el acto.

Con fundamento en el artículo 74, penúltimo y último párrafo, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma, la Secretaría conservará en forma ordenada y sistemática la documentación comprobatoria de todos los actos, cuando menos por el lapso que señale la normativa aplicable, con sus excepciones y modalidades, así como los mecanismos para su tratamiento, disposición y resguardo.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

### SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD

Circuito Superior No. 5 Conjunto Administrativo Pozuelos | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36089 | Tel. (473) 735 2300  
guanajuato.gob.mx | @SicomGto