

MINUTA DE LA VISITA DE OBRA

GTO/SOP/ED/LP/RF/2025- 002

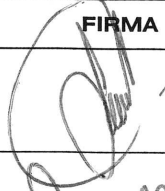
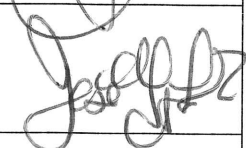
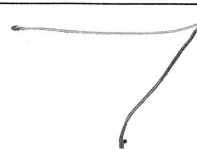
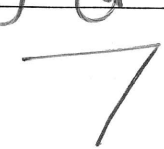
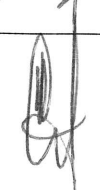
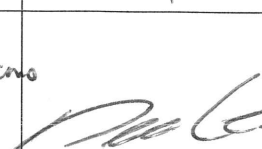
Licitación Pública Nacional

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

Construcción de barda perimetral, más rehabilitación y mantenimiento en la Secundaria Técnica núm. 35 con C.C.T. 11DST0052U, ubicada en la localidad de Zoromuta, en el municipio de Jaral del Progreso, Gto.

Siendo las 10:30 hrs. del día 29 de Enero de 2025 se realiza la visita de obra correspondiente a la licitación **A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO** citada en supra líneas, levantando la presente minuta a efecto de que los participantes conozcan el sitio de los trabajos y dilucidar los panoramas actuales y condiciones de trabajo de la obra motivo de la presente licitación.

LISTA DE ASISTENCIA

Nº	POR LAS DEPENDENCIAS	REPRESENTANTE	CORREO ELECTRONICO / TELEFONO	FIRMA
1	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / DIRECCION DE OBRA CIVIL "A"	ING. LORENZO SÁNCHEZ CASTRO	lorenzo.sanchez@guanajuato.gob.mx	
2	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / DIRECCION DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL	Arg. José Cope Hernández Quaredo	jghernandezq@guanajuato.gob.mx	
3	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD / UNIDAD ESTATAL DE PROYECTOS / ÁREA AMBIENTAL			
4	SECRETARÍA DE LA TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS			
	PARTICIPANTES	REPRESENTANTE	CORREO ELECTRONICO / TELEFONO	FIRMA
1	Monica Hernández Luna.	Monica Hernández Luna.	arg.hernandez luna@hotmail.com 9611698479	
2	Construcción y Valuación COBES S.A. de C.V.	FRANCISCO JAVIER CORUJE NOLLA	cobeba.construcciones@gmail.com 4621123107	
3	LJA ASOCIADOS S.A. DE C.V.	SERGIO GARCIA BACA	ljasociados@hotmail.com	

MINUTA DE LA VISITA DE OBRA

GTO/SOP/ED/LP/RF/2025- 002

Licitación Pública Nacional

13 CONSTRUCTORA
HER- RAM, S.A. DE CV.

ING. CESAR
FELICIANO SANCHEZ Yudinol@outlook.com

[Signature]

4	ADARREOS Y PAVIMENTOS DEL DASIO	JUAN ALEJO VILLAS DOMINGUEZ	apbas1@gmail.com	<i>[Signature]</i>
5	FRANCISCO PADRON RICO	ARQ. DIOS CARLO GARCIA	parf731107@yahoo.com.mx	<i>[Signature]</i>
6	ELISA MARGARITA RODRIGUEZ DESCHAMPS	ARQ. FAUSTO TORRES FLORE	rdzconstrucciones @yahoo.com.mx	<i>[Signature]</i>
7	Raymundo Velazquez Diaz	Teliana Florica	direccion@grupo-gcc.com.mx	<i>[Signature]</i>
8	ARQ. IVAN TERRE TARGUO	EDUARDO PASTOR	ivanterres. trabajaenmexico	<i>[Signature]</i>
9	Raynaldo Gonzalez Maldonado	Raynaldo Gonzalez Medrano	arg-ray@Hotmail.com	<i>[Signature]</i>
10	Ricardo Centra Ortiz	Ricardo Centra Ortiz	centra-ortiz@ hotmail.com	<i>[Signature]</i>

11 Arg. Felix Ojodegua
Maldonado

Jesus Salvador felix_om@yahoo.com.
Flora Gallegos

12 Arg. Grecia Vazquez
Acevedo

Ing. Ricardo Vazquez aptuwaconstructora@gmail.com
Marmolejo

MINUTA DE LA VISITA DE OBRA

GTO/SOP/ED/LP/RF/2025- 002

Licitación Pública Nacional

14.- Asesoría, Estudios, Proyectos y Construcciones SA de CV, Erick Arroyo García asesproyco @prodigy.net.mx, ~~Asesor~~

15.- Corporación Frava SA de CV Emilio Franco Vargas COFRAVAS@hotmail.com

DESARROLLO DE LA VISITA:

- 1.- Se realiza el recorrido por el sitio de la obra, para que los participantes consideren en sus propuestas, las condiciones y características del inmueble que guarda en su estado actual.
- 2.- La empresa ganadora ubicara en el sitio adecuado del terreno, su caseta de oficina de campo, bodegas y módulos de baños, y se consideraran en los indirectos de las propuestas.
- 3.- Se les indica a los participantes que para el desarrollo de la obra será responsabilidad del la contratista el suministro de energía eléctrica y del agua; para la ejecución de la obra, deberán contar con servicios sanitarios móviles y/o portátiles en razón de 1 baño por cada 10 personas operativas (obreros, maestros, vigilantes, etc.), así como contar con un sanitario diferenciado por sexo para su personal administrativo que sea considerado en la ejecución de los trabajos en la misma relación de proporción.
- 4.- La empresa beneficiada con la adjudicación de la obra, deberá notificar por escrito a la SOP el inicio de la misma y ratificar al superintendente de obra.
- 5.- Se ratifica a los participantes que la junta de aclaraciones se llevará a cabo el día **30 de Enero de 2025 a las 12:00 horas** en la sala de juntas de Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas de la Secretaría de Obra Pública del Estado de Guanajuato; ubicada en el segundo piso del edificio en el Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato.
- 6.- Se les solicita a los licitantes revisar la información entregada en las bases de concurso. En caso de existir alguna duda o aclaración deberán presentarlas por escrito en la junta de aclaraciones para su desahogo.
- 7.- Los participantes manifiestan que cuentan con la experiencia técnica en la ejecución de la obra objeto de esta licitación.

Sin otro punto por agregar se da por concluida la reunión cerrando la presente minuta siendo las hrs. del día 29 de Enero del año 2025, firmando los asistentes para constancia de la misma de forma conjunta con la constancia de visita establecida en las bases de licitación de esta obra.

16.- Los pepez S.A de C.V.

Bertha del Carmen Cetina Hernández.
bertha161085@gmail.com. ~~B. Pérez~~



OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

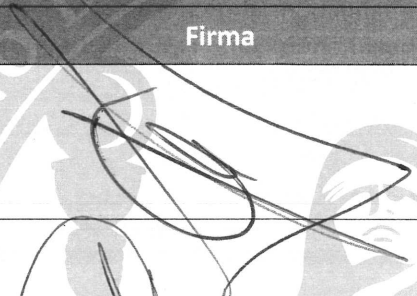
Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002

Acta correspondiente al acto de junta de aclaraciones respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002, que se levanta en cumplimiento de los artículos 34, párrafo segundo, 35, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como 39 y 40, de su Reglamento.

Siendo las **12:00 horas** del **30** del mes de **enero** del año **2025**, hora y fecha señalada en la convocatoria para la celebración de la **junta de aclaraciones** correspondiente al procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002**, referente a la obra denominada: **Construcción de barda perimetral, más rehabilitación y mantenimiento en la Secundaria Técnica núm. 35 con C.C.T. 11DST0052U, ubicada en la localidad de Zoromuta, en el municipio de Jaral del Progreso, Gto.** Nos reunimos en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas unidad administrativa adscrita a la Secretaría de Obra Pública; ubicada en el segundo piso del edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Gto.

Preside este acto el **Licenciado Ramón Ulises Torres Arias**, en su carácter de **Director de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas**, quien es asistido por el **Ingeniero Lorenzo Sánchez Castro**, adscrito a la Dirección de Obra Civil "A", designado por parte de la Dirección General de Edificación e Infraestructura Educativa, el **Arquitecto José Guadalupe Hernández Quevedo**, adscrito a la Dirección de Proyectos de Edificación, designado por la Dirección General de Proyectos e Ingeniería de Costos. Quienes fungen como representantes de las áreas encargadas de resolver a los licitantes las dudas que surjan en cuanto a la ejecución de la obra; en cumplimiento con lo establecido en el artículo 35, párrafo segundo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Acuden:

Por parte de la Secretaría de Obra Pública		
Adscrita/o a:	Nombre	Firma
Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas	Licenciado Ramón Ulises Torres Arias	
Dirección de Obra Civil "A"	Ingeniero Lorenzo Sánchez Castro	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300



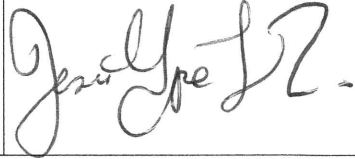


OBRA PÚBLICA

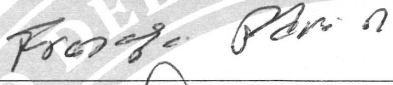
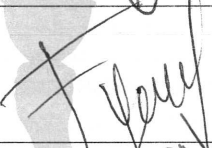
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002

Dirección de Proyectos de Edificación	Arquitecto José Guadalupe Hernández Quevedo	
Titular del Órgano Interno de Control	No asiste	
Secretaría de la Honestidad.	No asiste	

A continuación, se enlistan los licitantes que acuden a la formalización del presente acto, mismos que se identifican con documento oficial, del cual se anexa copia simple para que obre como constancia del presente acto.

Licitante	Representante en el acto	Firma
CINTORA ORTIZ RICARDO	Wendy Alejandra Ramírez Alatorre	
PADRÓN RICO FRANCISCO	Francisco Padrón Rico	
VELÁZQUEZ DÍAZ RAYMUNDO	Roberto De Jesús Mena García	
CONSTRUCTORA HER-RAM, S.A. DE C.V.	Julio Cesar Yeudiel Feliciano Sánchez	
CONSTRUCCIÓN Y VALUACIÓN COBEBA, S.A. DE C.V.	Francisco Javier Coyote Noyola	

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300

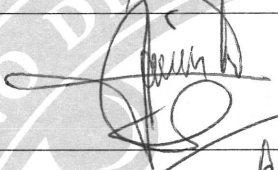
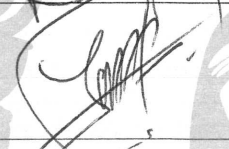




OBRA PÚBLICA
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002

TORRES MORENO IVONE	Ricardo Patiño Martínez	
ASESORÍA, ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Erick Arroyo García	
OJODEAGUA MALDONADO FÉLIX	Jesús Salvador Flores Gallegos	
ACARREOS Y PAVIMENTOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.	José Antonio Zavala Gutiérrez	
RODRÍGUEZ DESCHAMPS ELISA MARGARITA	José Isabel Huitrón Callejas	
CONSTRUCTORA APTIVA, S.A. DE C.V.	José Jesús Flores Miranda	
I&A ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	Sergio García Vaca	
CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.	José De Jesús Nicasio Ortiz	
LOS PEPEZ, S.A. DE C.V.	Jesús Manuel Hernández Arias	

Las aclaraciones se realizan en los aspectos referentes al proyecto ejecutivo, catálogos y especificaciones técnicas, económicas, jurídicas y normativas.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002

Conforme a las bases de licitación y a los recorridos efectuados en la visita de obra celebrada el **29 de enero de 2025**, se enuncian las aclaraciones correspondientes.

Se hace de su conocimiento que se consultó la plataforma denominada CompraNet antes de la presente junta de aclaraciones, para verificar las preguntas que al respecto se hubieran presentado, encontrándose que, **no existen preguntas**, además se señalan las que hicieron personalmente por escrito los licitantes que participan en el acto.

De igual forma, se señala que **no** se recibieron preguntas en el correo electrónico soplicitaciones@guanajuato.gob.mx

Acto seguido, se invita a los licitantes a presentar por escrito sus preguntas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 35, párrafo cuarto, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

En el desarrollo del acto **no** se recibieron escritos con preguntas.

Aclaraciones solicitadas por los licitantes

Los licitantes manifiestan de manera verbal no tener dudas o aclaraciones respecto de los trabajos que se ejecutarán.

Aclaraciones realizadas por la convocante

Por parte de la Secretaría de Obra Pública, **no** existen aclaraciones.

Haciendo del conocimiento a todos los aquí presentes que éste es el último momento para realizar modificaciones a los términos y condiciones de la convocatoria y de las bases de la licitación, por lo que cualquier modificación a las bases de licitación derivada del resultado de la presente junta de aclaraciones se considera como parte integrante de la convocatoria y de las propias bases de licitación, en consecuencia deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición, lo anterior en apego al artículo 34, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

La fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones, conforme a la convocatoria, bases de ésta licitación y la presente junta de aclaraciones, se llevara a cabo el día **10 de febrero de 2025** a las **12:00 horas**, y se llevará a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas unidad administrativa adscrita a la Secretaría de Obra Pública; ubicada en el segundo piso, del Edificio del Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, en la ciudad de Guanajuato, Gto.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





OBRA PÚBLICA

SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de junta de aclaraciones
Licitación Pública Nacional
GEGTO/SOP/ED/LP/RF/2025-002

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos, 35, último párrafo, 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 42, último párrafo, de su Reglamento, se entrega copia de la presente acta a los licitantes asistentes; asimismo se difundirá un ejemplar de esta acta en la plataforma CompraNet para efectos de su notificación a los licitantes que no hayan asistido.

Concluido el acto a que hace referencia y no habiendo nada más que manifestar, se da por terminado el mismo a las **12:06 horas** del día **30 de enero de 2025; CONSTE.**

[Handwritten signatures and marks over a large, faint watermark of the Government of Guanajuato seal.]

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales".