

**Acta correspondiente al acto de recepción y apertura de propuestas respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137, que se levanta en cumplimiento al artículo 59, fracción I, inciso d), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.**

**Fecha, hora y lugar en que se lleva a cabo el acto**

Siendo las **12:00 horas** del día **04** del mes de **septiembre** del año **2026**, hora y fecha señalada por la **Secretaría de Obra Pública** en su carácter de convocante, para la celebración del **acto de recepción y apertura de propuestas** del procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137** referente a la realización de la acción denominada: **Construcción de techado de cancha, barda perimetral, servicio sanitario más rehabilitación y mantenimiento, incluye obra complementaria en la Primaria Justo Sierra con C.C.T. 11EPR08300**, ubicada en el municipio de **León, Gto.**

Conforme a lo estipulado en las bases y requisitos que norman este procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional**, se reúnen en la **sala de juntas** de la **Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas** unidad administrativa adscrita a la **Secretaría de Obra Pública**, situada en el segundo piso del edificio ubicado en Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, de la ciudad de Guanajuato, Gto. Los representantes designados por la Secretaría, organismos invitados, así como los licitadores cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta.

**Nombre de los servidores públicos que acuden a la celebración del acto**

De acuerdo con lo manifestado en el artículo 104, párrafo primero, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y con la atribución del artículo 5, del Reglamento Interior de la otrora Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad, ahora Secretaría de Obra Pública, en vinculación con el artículo 22, fracción V, del mismo ordenamiento, el Secretario de Obra Pública designa al **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, mediante oficio número SOP/087/2025, expedido con fecha 25 de febrero de 2025, quien será la autoridad administrativa competente para aceptar o desechar cualquier propuesta que no se ajuste a los términos de la Ley y Reglamento de la materia, así como a las bases de la licitación.

**Desarrollo del acto**

- a) Acorde con lo previsto en el artículo 59 fracción I, inciso a), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se inicia el acto, tomando asistencia a los licitadores:

| No. | Licitador                                                                | Acude en representación       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1   | CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | Ramírez Almaguer Karla Iliana |

|    |                                                                                           |                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2  | MX ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.                                                              | Rodríguez Cadena Eduardo Emiliano         |
| 3  | CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.                                                         | Rodríguez Hernandez Diego                 |
| 4  | ZAVALA ARREDONDO ADOLFO                                                                   | Zavala García Oscar Jertzain              |
| 5  | SERVICIOS ELÉCTRICOS, CONSTRUCTIVOS Y ARRENDATARIOS LOMA, S.A. DE C.V.                    | No asiste                                 |
| 6  | MARTIN DEL CAMPO HERNÁNDEZ JORGE MAURICIO                                                 | Martin Del Campo Hernández Jorge Mauricio |
| 7  | CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CEDROS, S.A. DE C.V.                                          | Perez Espinosa Teresita de Jesus          |
| 8  | GRUPO ESCA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.                                                        | No asiste                                 |
| 9  | CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.                                                           | Martinez Guzman Miriam Guadalupe          |
| 10 | OR3, S. DE R.L. DE C.V.                                                                   | Ontiveros Orozco Daniel                   |
| 11 | CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.                                                        | Lara Gómez Andrés                         |
| 12 | STACK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.                                                            | González Orozco Edgar                     |
| 13 | PÉREZ CUELLAR LUIS DEMETRIO en participación conjunta con ENVIRO INGENIERÍA, S.A. DE C.V. | Martínez Campos Francisco Javier          |

Inmediatamente después de haber sido nombrados y habiéndose identificado con documentos oficiales los representantes de los licitadores, hacen entrega de sus propuestas en sobres debidamente cerrados.

En apego a lo manifestado en el artículo 105, párrafo segundo, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la Secretaría se abstendrá de recibir cualquier propuesta que se presente después de la fecha y hora exacta establecidas en las bases de licitación.

- a) Con fundamento en los artículos 59, fracción I, inciso b), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 106, de su Reglamento, se procede a la apertura de las propuestas técnicas e inmediatamente después a la apertura de las propuestas económicas y las propuestas legal y financiera, haciéndose constar la documentación presentada o las observaciones que resulten necesarias a efecto de que sean consideradas durante la etapa de evaluación cualitativa, en este acto, los documentos se analizan en forma **cuantitativa**, sin entrar a la revisión de su contenido, bastando la presentación de éstos.

**Acta de recepción y apertura de propuestas**  
**Licitación pública nacional**

**Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137**

Sin embargo, se les manifiesta también que se desecharán las propuestas que de manera evidente no reúnan los requisitos derivados de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y su Reglamento, así como de los exigidos en las bases y requisitos de licitación, sus anexos y respectivas modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones.

Además, se hace la indicación de que el análisis cualitativo de los documentos que conforman su propuesta y la verificación del cumplimiento de lo referido en el párrafo anterior, se realizará en la etapa de evaluación de propuestas a efecto de revisar los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones técnicas, económicas y legales requeridas, de acuerdo a lo establecido en los artículos 59, fracción II, 61, 62, 63 y 65, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

- b) Relación de licitadores de los cuales han sido aceptadas o desechadas las propuestas presentadas por el **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, de acuerdo con el artículo 104, del Reglamento de la la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

**Propuestas aceptadas y desechadas**

|    | LICITADOR                                                                | MONTO DE PROPUESTA | PLAZO DE EJECUCIÓN | OBSERVACIONES        |
|----|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| 1  | CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | \$7,846,585.33     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 2  | MX ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.                                             | \$8,684,993.71     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 3  | CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.                                        | \$8,087,551.96     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 4  | ZAVALA ARREDONDO ADOLFO                                                  | \$5,897,611.27     | 150 días naturales | Nota 1.<br>Se acepta |
| 5  | MARTIN DEL CAMPO HERNÁNDEZ JORGE MAURICIO                                | \$8,144,930.67     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 6  | CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CEDROS, S.A. DE C.V.                         | \$8,136,271.90     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 7  | CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.                                          | \$8,451,202.45     | 140 días naturales | Nota 2.<br>Se acepta |
| 8  | OR3, S. DE R.L. DE C.V.                                                  | \$8,008,338.13     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 9  | CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.                                       | \$8,692,025.24     | 140 días naturales | Se acepta            |
| 10 | STACK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.                                           | \$8,487,097.36     | 140 días naturales | Se acepta            |

|    |                                                                                                  |                       |                           |                  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------|
| 11 | <b>PÉREZ CUELLAR LUIS DEMETRIO en participación conjunta con ENVIRO INGENIERÍA, S.A. DE C.V.</b> | <b>\$8,610,302.08</b> | <b>140 días naturales</b> | <b>Se acepta</b> |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------|

**Nota 1.** El licitante **ZAVALA ARREDONDO ADOLFO** en el anexo E-1 carta compromiso, señala un importe de \$5,897,611.27 debiendo ser el importe total manifestado en el anexo E-2 catálogo de conceptos que es \$8,523,901.84, asimismo manifiesta 150 días naturales, debiendo ser 140 días naturales acorde a lo señalado en su anexo E-4 A programa general de los trabajos.

**Nota 2.** El licitador **CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.**, no presenta copia simple de la cédula profesional del contador público que elaboró los estados financieros, conforme a lo establecido en el anexo LF-2B1 A, correspondiente a la proposición Legal y Financiera.

#### Incidencias que se presentan en el desarrollo de esta etapa

De conformidad con lo que establece el artículo 111, fracción V, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se manifiesta que durante en desarrollo de este acto **no** se presentó incidencia alguna.

#### Lugar, fecha y hora en que se celebrará el acto de fallo de la licitación.

Con fundamento en el artículo 59 fracción I, inciso d), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la emisión del **fallo** respecto al presente procedimiento de contratación se efectuará el día **14** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **15:15 horas**, mismo que se notificará mediante el envío del acta correspondiente a las direcciones de **correo electrónico** de los licitadores, las cuales se encuentran registradas en el Padrón Único de Contratistas para el Estado y los Municipios, y son corroboradas en este acto por los mismos, ello en apego a lo establecido en los artículos 132, 133 y 134, fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

De acuerdo con lo estipulado en los artículos 59, fracción I, inciso d) y 68, párrafo primero, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el acto de fallo podrá diferirse hasta 15 (quince) días hábiles por causas justificadas informando a los organismos invitados y licitadores de tal decisión.

Dicho lo anterior, con fundamento en el artículo 132, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, los licitadores **manifiestan su conformidad** de que les sea notificado el fallo de este procedimiento mediante el envío de correo electrónico a las siguientes direcciones electrónicas:

LICITADOR

DIRECCIÓN OFICIAL PARA RECEPCIÓN  
DE CORREO ELECTRÓNICO:



**OBRA PÚBLICA**  
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

**Acta de recepción y apertura de propuestas**  
**Licitación pública nacional**

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137

|    |                                                                                           |                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1  | CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.                  | construcasa_04@hotmail.com         |
| 2  | MX ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.                                                              | jfco.palomino@mxestructuras.com.mx |
| 3  | CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.                                                         | constructorahumora@hotmail.com     |
| 4  | ZAVALA ARREDONDO ADOLFO                                                                   | zavalarq@hotmail.com               |
| 5  | MARTIN DEL CAMPO HERNÁNDEZ JORGE MAURICIO                                                 | kmtallerarquitectonico@hotmail.com |
| 6  | CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CEDROS, S.A. DE C.V.                                          | cedros3@hotmail.com                |
| 7  | CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.                                                           | cofrava@hotmail.com                |
| 8  | OR3, S. DE R.L. DE C.V.                                                                   | or3construye@hotmail.com           |
| 9  | CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.                                                        | andres_lg@msn.com                  |
| 10 | STACK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.                                                            | contacto@stackmanagement.mx        |
| 11 | PÉREZ CUELLAR LUIS DEMETRIO en participación conjunta con ENVIRO INGENIERÍA, S.A. DE C.V. | ing.luisdemetrio@gmail.com         |

La dirección desde la cual les será enviado el correo electrónico con la notificación del fallo será la siguiente:

[solicitaciones@guanajuato.gob.mx](mailto:solicitaciones@guanajuato.gob.mx)

Hecho esto, los licitadores eligen de entre ellos, al **C. Lara Gómez Andrés**, representante de **CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.**, quien acompañado del **Licenciado Alberto Esaú Romo Nava**, rubrican el catálogo de conceptos, la carta compromiso y el programa de ejecución general de los trabajos de todos y cada uno de los licitadores, respecto de las propuestas que se aceptaron en el presente procedimiento, conforme a lo dispuesto en el artículo 59, fracción I, inciso c), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Habiendo concluido el acto y no habiendo nada más que manifestar, firman de conformidad los asistentes y se da por terminado el mismo a las **12:50 horas** del día **04** del mes de **septiembre** del año **2026**. **CONSTE.**

Por la Secretaría de Obra Pública

Firma

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México  
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300





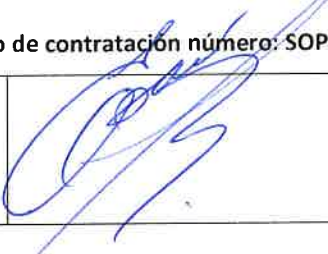
**OBRA PÚBLICA**  
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

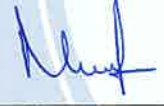
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

**Acta de recepción y apertura de propuestas**

**Licitación pública nacional**

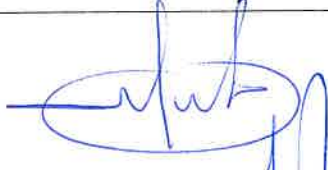
**Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137**

|                                                                                   |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Licenciado Alberto Esaú Romo Nava</b><br>Jefe del Departamento de Licitaciones |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|

| Por los licitadores                                                      | Firma                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. |     |
| MX ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.                                             |    |
| CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.                                        |   |
| ZAVALA ARREDONDO ADOLFO                                                  |   |
| MARTIN DEL CAMPO HERNÁNDEZ JORGE MAURICIO                                |  |
| CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CEDROS, S.A. DE C.V.                         |   |
| CORPORATIVO FRAVA, S.A. DE C.V.                                          |   |

**Acta de recepción y apertura de propuestas**  
**Licitación pública nacional**

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/ED/OB/SEG/2026-137

|                                                                                           |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| OR3, S. DE R.L. DE C.V.                                                                   |   |
| CONSTRUSERVICIO LAGO, S.A. DE C.V.                                                        |   |
| STACK MANAGEMENT, S.A. DE C.V.                                                            |   |
| PÉREZ CUELLAR LUIS DEMETRIO en participación conjunta con ENVIRO INGENIERÍA, S.A. DE C.V. |  |

Formalizada la presente acta de recepción y apertura de propuestas, se entrega copia de la misma a los licitadores e invitados que intervinieron en el acto.

Con fundamento en los artículos 121, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 110, de su Reglamento, la Secretaría conservará en forma ordenada y sistemática la documentación comprobatoria de todos los actos, cuando menos por el lapso que señale la normativa aplicable, con sus excepciones y modalidades, así como los mecanismos para su tratamiento, disposición y resguardo.