

Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

Acta correspondiente al acto de recepción y apertura de propuestas respecto del procedimiento de contratación en la modalidad de licitación pública nacional número SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123, que se levanta en cumplimiento al artículo 59, fracción I, inciso d), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Fecha, hora y lugar en que se lleva a cabo el acto

Siendo las **12:00 horas** del día **21** del mes de **septiembre** del año **2026**, hora y fecha señalada por la **Secretaría de Obra Pública** en su carácter de convocante, para la celebración del **acto de recepción y apertura de propuestas** del procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional** número **SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123** referente a la realización de la acción denominada: **Construcción de avenida Olímpica, tramo: Villa Múnich a Juegos Olímpicos, en León.**

Conforme a lo estipulado en las bases y requisitos que norman este procedimiento de contratación en la modalidad de **licitación pública nacional**, se reúnen en la **sala de juntas** de la **Dirección de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas** unidad administrativa adscrita a la **Secretaría de Obra Pública**, situada en el segundo piso del edificio ubicado en Circuito Superior número 5, Conjunto Administrativo Pozuelos, de la ciudad de Guanajuato, Gto. Los representantes designados por la Secretaría, organismos invitados, así como los licitadores cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta.

Nombre de los servidores públicos que acuden a la celebración del acto

De acuerdo con lo manifestado en el artículo 104, párrafo primero, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y con la atribución que le confiere el artículo 22, fracción V, del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura, Conectividad y Movilidad, preside este acto el **Licenciado Ramón Ulises Torres Arias**, en su carácter de Director de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas; quien es la autoridad administrativa competente para aceptar o desechar cualquier propuesta que no se ajuste a los términos de la Ley y Reglamento de la materia, así como a las bases de la licitación.

Así mismo, acude a la celebración del presente acto en representación de la Secretaría de la Honestidad la **Ingeniera Juana Dolores Jaramillo Olmos**, ello de conformidad con el artículo 104, párrafo segundo, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Desarrollo del acto

- a) Acorde con lo previsto en el artículo 59 fracción I, inciso a), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se inicia el acto, tomando asistencia a los licitadores:

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300

No.	Licitador	Acude en representación
1	CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.	No asiste
2	GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.	Atilano Romero Adrián Hazel
3	MORALES ZARATE, S.A. DE C.V.	Camargo Mendoza Luis Eduardo
4	URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.	García Guerrero Daniel
5	GURAM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	No asiste
6	URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	Ramos Buzo Víctor Manuel
7	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.	Servin Sánchez Daniel Alejandro
8	GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.	Chávez Melendez Oscar Fernando
9	AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.	Mendoza Lara Vanessa Leticia
10	GIL SOTO CECILIA	Ramírez Paramo Lesli Alejandra
11	GRUPO CONSTRUCTOR SAUGI, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON SAUCEDO LÓPEZ FRANCISCO JAVIER	Lugo Sánchez Mireya
12	WISE, S.A. DE C.V.	No asiste
13	CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.	Rodríguez Hernández Santiago
14	URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	No asiste
15	ASESORÍA, ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Pallares Moreno Jesús Eduardo
16	MORENO OLIVA OCTAVIO MANUEL	No asiste
17	VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	González Velázquez Pedro

Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

Inmediatamente después de haber sido nombrados y habiéndose identificado con documentos oficiales los representantes de los licitadores, hacen entrega de sus propuestas en sobres debidamente cerrados.

En apego a lo manifestado en el artículo 105, párrafo segundo, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la Secretaría se abstendrá de recibir cualquier propuesta que se presente después de la fecha y hora exacta establecidas en las bases de licitación.

- a) Con fundamento en los artículos 59, fracción I, inciso b), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 106, de su Reglamento, se procede a la apertura de las propuestas técnicas e inmediatamente después a la apertura de las propuestas económicas y las propuestas legal y financiera, haciéndose constar la documentación presentada o las observaciones que resulten necesarias a efecto de que sean consideradas durante la etapa de evaluación cualitativa, en este acto, los documentos se analizan en forma **cuantitativa**, sin entrar a la revisión de su contenido, bastando la presentación de éstos.

Sin embargo, se les manifiesta también que se desecharán las propuestas que de manera evidente no reúnan los requisitos derivados de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y su Reglamento, así como de los exigidos en las bases y requisitos de licitación, sus anexos y respectivas modificaciones derivadas de la junta de aclaraciones.

Además, se hace la indicación de que el análisis cualitativo de los documentos que conforman su propuesta y la verificación del cumplimiento de lo referido en el párrafo anterior, se realizará en la etapa de evaluación de propuestas a efecto de revisar los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones técnicas, económicas y legales requeridas, de acuerdo a lo establecido en los artículos 59, fracción II, 61, 62, 63 y 65, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

- a) Relación de licitadores de los cuales han sido aceptadas o desechadas las propuestas presentadas por el **Licenciado Ramón Ulises Torres Arias**, de acuerdo con el artículo 104, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Propuestas aceptadas y desechadas

	LICITADOR	MONTO DE PROPUESTA	PLAZO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.	\$8,868,896.72	180 días naturales	Se acepta
2	MORALES ZARATE, S.A. DE C.V.	\$11,636,010.53	180 días naturales	Se acepta
3	URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.	\$10,780,864.91	180 días naturales	Se acepta

Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

4	URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	\$11,781,098.81	180 días naturales	Se acepta
5	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.	\$10,382,504.58	180 días naturales	Se acepta
6	GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.	\$10,264,944.75	180 días naturales	Se acepta
7	AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.	\$11,758,903.55	180 días naturales	Se acepta
8	GIL SOTO CECILIA	\$11,039,613.58	180 días naturales	Se acepta
9	GRUPO CONSTRUCTOR SAUGI, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON SAUCEDO LÓPEZ FRANCISCO JAVIER	\$10,980,481.87	180 días naturales	Se acepta
10	CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.	\$11,699,237.19	180 días naturales	Se acepta
11	ASESORÍA, ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$11,658,432.26	180 días naturales	Se acepta
12	VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$11,463,663.22	180 días naturales	Se acepta

Incidencias que se presentan en el desarrollo de esta etapa

De conformidad con lo que establece el artículo 111, fracción V, del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se manifiesta que durante en desarrollo de este acto **no** se presentó incidencia alguna.

Lugar, fecha y hora en que se celebrará el acto de fallo de la licitación.

Con fundamento en el artículo 59 fracción I, inciso d), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la emisión del **fallo** respecto al presente procedimiento de contratación se efectuará el día **30** del mes de **septiembre** del año **2026**, a las **15:15 horas**, mismo que se notificará mediante el envío del acta correspondiente a las direcciones de **correo electrónico** de los licitadores, las cuales se encuentran registradas en el Padrón Único de Contratistas para el Estado y los Municipios, y son corroboradas en este acto por los mismos, ello en apego a lo establecido en los artículos 132, 133 y 134, fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

De acuerdo con lo estipulado en los artículos 59, fracción I, inciso d) y 68, párrafo primero, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el acto de fallo podrá diferirse hasta 15 (quince) días hábiles por causas justificadas informando a los organismos invitados y licitadores de tal decisión.

Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

Dicho lo anterior, con fundamento en el artículo 132, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, los licitadores **manifiestan su conformidad** de que les sea notificado el fallo de este procedimiento mediante el envío de correo electrónico a las siguientes direcciones electrónicas:

LICITADOR		DIRECCIÓN OFICIAL PARA RECEPCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:
1	GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.	grupo.gucs@gmail.com
2	MORALES ZARATE, S.A. DE C.V.	contabilidad.moralescontratista@gmail.com
3	URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.	urbanizadoracardona@yahoo.com.mx
4	URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	info@ucsa.com.mx
5	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.	herbecsa@prodigy.net.mx
6	GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.	risanv@hotmail.com
7	AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.	amm@alroca.com
8	GIL SOTO CECILIA	cecilia.gilcontratista@gmail.com
9	GRUPO CONSTRUCTOR SAUGI, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON SAUCEDO LÓPEZ FRANCISCO JAVIER	saugisadecv@gmail.com arquitectofranciscosaucedo@gmail.com
10	CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.	constructorahumora@hotmail.com
11	ASESORÍA, ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	asesproy@prodigy.net.mx
12	VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	contacto@veesgal.com

La dirección desde la cual les será enviado el correo electrónico con la notificación del fallo será la siguiente:

soplicitaciones@guanajuato.gob.mx

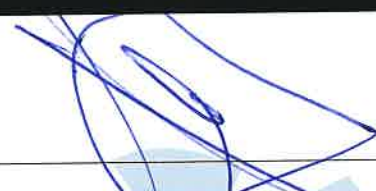
Hecho esto, los licitadores eligen de entre ellos, al **C. Chávez Melendez Oscar Fernando**, representante de **GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.**, quien, acompañado del **Licenciado Ramón Ulises Torres Arias**, y de la **Ingeniera Juana Dolores Jaramillo Olmos**, representante de la Secretaría de la Honestidad rubrican el catálogo de conceptos, la carta compromiso y el programa de ejecución general de los trabajos de todos

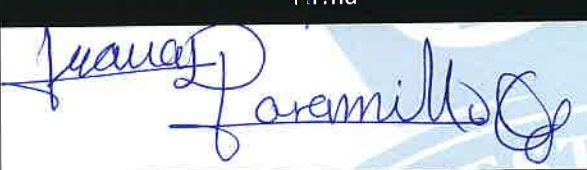
Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

y cada uno de los licitadores, respecto de las propuestas que se aceptaron en el presente procedimiento, conforme a lo dispuesto en el artículo 59, fracción I, inciso c), de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Habiendo concluido el acto y no habiendo nada más que manifestar, firman de conformidad los asistentes y se da por terminado el mismo a las **12:36 horas** del día **21** del mes de **septiembre** del año **2026**. **CONSTE.**

Por la Secretaría de Obra Pública	Firma
Licenciado Ramón Ulises Torres Arias Director de Licitaciones y Padrón Único de Contratistas	

Por la Secretaría de la Honestidad	Firma
Ingeniera Juana Dolores Jaramillo Olmos Representante de la Secretaría de la Honestidad.	

Por los licitadores	Firma
GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.	
MORALES ZARATE, S.A. DE C.V.	
URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.	
URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	



OBRA PÚBLICA
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS

Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.	
GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.	
AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.	
GIL SOTO CECILIA	
GRUPO CONSTRUCTOR SAUGI, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON SAUCEDO LÓPEZ FRANCISCO JAVIER	
CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.	
ASESORÍA, ESTUDIOS, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	

Formalizada la presente acta de recepción y apertura de propuestas, se entrega copia de la misma a los licitadores e invitados que intervinieron en el acto.

Conjunto Administrativo Pozuelos, Circuito Superior No. 5 Guanajuato, Gto. México
C.P. 36089 Tel. (473) 735 2300



Acta de recepción y apertura de propuestas
Licitación pública nacional

Procedimiento de contratación número: SOP/LP/PU/IV/OB/OP/2026-123

Con fundamento en los artículos 121, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 110, de su Reglamento, la Secretaría conservará en forma ordenada y sistemática la documentación comprobatoria de todos los actos, cuando menos por el lapso que señale la normativa aplicable, con sus excepciones y modalidades, así como los mecanismos para su tratamiento, disposición y resguardo.